Městský úřad Česká Lípa
Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Plně určený sp. znak písemnosti: 51.4.1 - Skartační znak/lhůta: A/10

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Spis. zn.: MUCL/11026/2026/OSVAZ/ŠAFK
Č. j.: MUCL/43708/2026
Počet listů: 2
Počet příloh/počet listů příloh: 0/0

Vyřizuje: Bc. Iva Houdková
Telefon: 487 881 329

Datum: 23.03.2026

celivp26v00cui

Vážená paní starostko,
Vážený pane starosto,

od 01.01.2026 začala v celé České republice fungovat kontaktní místa pro bydlení (KMB) v celkovém počtu 154, a to v návaznosti na nabytí účinnosti zákona o podpoře bydlení. Jedním z měst, kde je kontaktní místo pro bydlení zřízeno, je také město Česká Lípa.

Dovoluji si Vás tímto dopisem stručně seznámit se základními činnosti kontaktního místa pro bydlení.

Kontaktní místo pro bydlení má podle zákona vykonávat činnosti v těchto oblastech:

1. **Prevence ztráty bydlení**
2. **Poradenství v oblasti bydlení**
3. **Přijímání žádostí o zápis údaje o potřebě podpůrného opatření**
4. **Metodická a koordinační činnost**
5. **Kontrolní činnost**
6. **Analytická činnost**
7. **Práce v evidenčním systému**
8. **Další činnosti včetně zajištění vnitřního provozu KMB**

Podrobnější informace o zákonu o podpoře bydlení naleznete na webových stránkách Ministerstva pro místní rozvoj (Bydlení pro život – Ministerstvo pro místní rozvoj ČR - Úvod). Stručné shrnutí činností KMB je k dispozici v dokumentu *Strucne-shrnuti-cinnosti-kontaktniho-mista-pro-bydleni-a-pokyny-pro-organizaci.pdf.aspx*.

Kontaktní místo pro bydlení se nachází **v místě jako naše Městské centrum podpory Česká Lípa** a zajišťuje poradenství a preventivní činnost spadající do kompetencí KMB.

Vaši občané, kteří potřebují využít služeb KMB, se mohou obrátit na:

Kontaktní místo pro bydlení Česká Lípa
Děčínská 413, 470 01 Česká Lípa

Kontaktní osoba: Bc. Iva Houdková
v z. vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví
kontaktní: houdkova@mucl.cz
telefon poradna: 487 881 377

Provozní doba:
Pondělí: 7:30–11:30, 12:00–17:00
Úterý: 7:30–11:30, 12:00–15:30
Středa: 7:30–11:30, 12:00–17:00
Čtvrtek: 7:30–11:30, 12:00–15:30
Pátek: 7:30–11:30, 12:00–15:00

V souvislosti s připravovanou implementací nového zákona o podpoře bydlení považujeme za velmi důležité zahájit úzkou a systematickou spolupráci mezi obcemi ORP Česká Lípa, které spadají do správního obvodu kontaktního místa pro bydlení v České Lípě. Klíčovou roli v tomto procesu mohou sehrát zejména sociální pracovníci jednotlivých obcí, kteří mají přímý kontakt s místními obyvateli a dobrou znalost jejich potřeb.

Smyslem této spolupráce je vytvořit funkční a efektivní systém, který pomůže řešit bytovou nouzi obyvatel, předcházet sociálním problémům a zároveň ulevit obcím od jejich dlouhodobého řešení. Více informací k systému koordinace kontaktních míst je k dispozici zde: Systemova-koordinace-kontaktnich-mist.pdf.aspx.

Aby nový zákon mohl v praxi skutečně naplnit své cíle, je nezbytné nejen nastavit spolupráci na úrovni obcí, ale také srozumitelně seznámit s jeho principy občany Vašich obcí. Zcela zásadní je přitom získání dostatečného bytového fondu. Do systému podpůrných opatření lze zařadit nejen byty obecní (městské), ale především byty soukromých pronajímatelů – ať už fyzických, nebo právnických osob.

Obce v tomto směru mohou sehrát významnou roli jako důvěryhodný partner a prostředník, který pomůže informace o systému šířit, vysvětlovat jeho přínosy a motivovat vlastníky bytů ke spolupráci. Včasná a cílená informační kampaň může výrazně přispět k tomu, aby se zapojil dostatečný počet pronajímatelů a aby systém fungoval ku prospěchu jak obyvatel, tak samotných obcí.

Věříme, že společným postupem lze vytvořit stabilní a dlouhodobě udržitelné řešení, které posílí sociální soudržnost v regionu a přinese konkrétní pozitivní dopady do každé zapojené obce.

S pozdravem

Digitálně podepsal Bc. Iva Houdková
Datum: 23.03.2026 09:39:44 +01:00

Bc. Iva Houdková
pověřená vedením odboru sociálních věcí a zdravotnictví
vedoucí KMB